



Banca
Popolare
Pugliese

SCHEDA PRODOTTO "CPI MUTUI RETAIL"



Scheda Prodotto CPI Mutui Retail – Termini e condizioni

| | |
|--|---|
| Struttura del Prodotto assicurativo | Prodotto assicurativo |
| | Opz. 1 per tutti |
| | a) Decesso per qualsiasi causa (DC) b) Invalidità Totale e Permanente da infortunio o malattia (ITP) |
| | Opz. 2 riservata ai soli produttori di reddito |
| | a) Decesso per qualsiasi causa (DC) b) Invalidità Totale e Permanente da infortunio o malattia (ITP) c) Inabilità Temporanea Totale da infortunio o malattia (ITT) |
| | Opz. 3 riservata ai soli dipendenti del settore privato con contratto a tempo indeterminato |
| a) Decesso per qualsiasi causa (DC) b) Invalidità Totale e Permanente da infortunio o malattia (ITP) c) Inabilità Temporanea Totale da infortunio o malattia (ITT) d) Perdita dell'Impiego (PI) | |
| Tipo di finanziamento assicurabile | Mutui chirografari, ipotecari, c.d. "liquidità", "agrario" e i "preammortamenti del mutuo" (per tali fattispecie il capitale è decrescente secondo la legge di ammortamento del mutuo). |
| Finanziamenti associabili alla copertura assicurativa | È possibile assicurare sia mutui di nuova erogazione che mutui in stock ossia già erogati o in surroga . |
| Durata del mutuo associabile | <ul style="list-style-type: none"> • Mutui di nuova erogazione: da 6 mesi ad un massimo di 360 mesi (fermi i contratti con durate maggiori attualmente in corso). • Mutui in stock o in surroga: devono avere una durata residua, all'atto dell'adesione assicurativa, pari ad almeno 60 mesi. |



| | |
|--|---|
| Durata coperture assicurative | Tutte le garanzie hanno una durata pari a quella del mutuo sottostante , fermi i limiti previsti di età di permanenza in copertura; la copertura Perdita d'Impiego è garantita per i primi 10 anni con il pagamento del premio unico di polizza. Successivamente è facoltà dell'aderente prevedere il mantenimento della garanzia a mezzo pagamento premio annuo ricorrente con tacito rinnovo su basi definite all'atto dell'adesione. |
| Limiti Assuntivi (prestazione massima) | <ul style="list-style-type: none"> • Decesso (DC) e Invalidità Totale e Permanente (ITP): €1.000.000 • Inabilità Temporanea Totale (ITT) e Perdita dell'Impiego (PI): € 2.000 |
| Prestazioni | <ul style="list-style-type: none"> • DC: debito residuo in linea capitale alla data evento; • ITP: se superiore al 60% tabella INAIL, debito residuo in linea capitale alla data di riconoscimento dello stato di ITP; • ITT: massimo 18 rate per sinistro e 36 rate per ogni singolo Aderente/Assicurato e per l'intera durata della copertura; • PI: massimo 18 rate per sinistro e 36 rate per ogni singolo Aderente/Assicurato e per l'intera durata della copertura. |
| Beneficiario delle prestazioni | L'Aderente/Assicurato stesso o gli aventi diritto di quest'ultimo (eredi legittimi e testamentari), il suo/suoi eventuale/i garante/i , oppure la persona fisica designata dall'Assicurato nella Richiesta di adesione. |
| Modalità di calcolo della prestazione assicurata | Puntuale rispetto al piano di ammortamento del mutuo, per quanto concerne il debito residuo in linea capitale o le rate in scadenza. |
| Assicurati | Persone fisiche (compresi eventuali garanti). |
| Aderenti | Le persone fisiche che sottoscrivono un mutuo concesso dalla Banca ai fini dell'acquisto o della ristrutturazione di un immobile o l'eventuale garante/i . |
| Età massima all'adesione ed età massima di permanenza in copertura^a per tutte le opzioni | Età all'adesione: tra 18 e 65 anni non compiuti Età massima di permanenza in copertura: <ul style="list-style-type: none"> • 75 anni non compiuti per le garanzie DC e ITP • Età di ingresso in quiescenza per le garanzie ITT e PI |



| Modalità assuntive | Fino a € 200.000 di finanziamento | Tra € 200.001 e € 400.000 di finanziamento | Oltre € 400.000 di finanziamento |
|--|---|--|--|
| | | Questionario Medico Semplificato sottoscritto dall'assicurando | In caso di risposta positiva ad una domanda del Questionario Medico Semplificato ^b Questionario Medico Anamnestico sottoscritto dall'assicurando |
| Applicabilità delle garanzie ITT e PI | Al momento dell'adesione: <ul style="list-style-type: none"> • ITT: tutti i produttori di reddito; • PI: opzionale per tutti i dipendenti del settore privato con contratto a tempo indeterminato. | | |
| Dichiarazioni dell'assicurato in corso di copertura | Deroga alla comunicazione ai sensi dell'art 1926 codice civile per le variazioni di status lavorativo ai fini dell'indennizzo. Ferma la facoltà degli aderenti all'opzione 3 di dichiarazione dello status lavorativo diverso da dipendente ai soli fini del rimborso premio pagato e non goduto della garanzia PI. | | |
| Periodo di Carenza | PI e ITT: 60 giorni. DC e ITP: nessuna. | | |
| Periodo di Franchigia | PI e ITT: 60 giorni (non retroattiva) con pagamento in prorata temporis per periodi d'indennizzo inferiori a 30 gg continuativi post franchigia. | | |

Tassi di premio e remunerazione riservata alla Contraente

I tassi di seguito declinati sono da intendersi flat rispetto all'età dell'assicurato al momento dell'adesione e sono da applicarsi alla somma assicurata, variano SOLO in funzione della durata/durata residua del mutuo assicurato sottostante.

42% commissioni da intermediazione sui premi imponibili contabilizzati.

^b Come richiesto dalle Autorità di Vigilanza CFR PP 3



Premi unici anticipati validi per i finanziamenti di nuova erogazione o per i mutui già erogati, da calcolare sull'importo erogato all'atto dell'adesione.

| Durata copertura (in mesi) | Opzione 1 | Opzione 2 | Opzione 3 | PI annuale |
|----------------------------|-----------|-----------|-----------|------------|
| 6-60 | 1,00% | 1,20% | 3,66% | - |
| 61-126 | 1,60% | 1,84% | 4,95% | - |
| 127-186 | 2,80% | 3,08% | 6,18% | 0,31% |
| 187-246 | 3,80% | 4,11% | 7,22% | 0,31% |
| 247-306 | 4,80% | 5,12% | 8,23% | 0,31% |
| 307-366 | 5,90% | 6,19% | 9,30% | 0,31% |

Premi annui a tacito rinnovo validi per i mutui già erogati, da calcolare sull'importo residuo del finanziamento all'atto dell'adesione.

| Durata copertura (in mesi) | Opzione 1 | Opzione 2 | Opzione 3 |
|----------------------------|-----------|-----------|-----------|
| 6-60 | 0,25% | 0,29% | 0,79% |
| 61-126 | 0,24% | 0,27% | 0,59% |
| 127-186 | 0,27% | 0,29% | 0,55% |
| 187-246 | 0,31% | 0,33% | 0,55% |
| 247-306 | 0,32% | 0,34% | 0,54% |
| 307-366 | 0,35% | 0,36% | 0,53% |